

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG
BÌNH DƯƠNG ACC
Số: 31/2021/CBTT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
★ ★ ★

Ngày 7 tháng 10 năm 2021

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY
BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCCK TP.HCM**

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HỒ CHÍ MINH

Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG BÌNH DƯƠNG ACC**
Mã chứng khoán: ACC

Địa chỉ trụ sở chính: Lô D_3_CN, Đường N7, KCN Mỹ Phước, phường Mỹ Phước, thị xã
Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Điện thoại: 0274.3567.200

Fax: 0274.3567.201

Người thực hiện CBTT: Ông **Nguyễn Bảo Long** Chức vụ: **Người đại diện theo pháp
luật**

Loại thông tin công bố: định kỳ bất thường 24 giờ theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC công bố thông tin Nghị
quyết Hội đồng quản trị về hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng
cho cổ đông hiện hữu.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày
7/10/2021 tại đường dẫn: www.becamexacc.com.vn/vi/quan-he-co-dong.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu
trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**CTY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG BÌNH DƯƠNG ACC
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



NGUYỄN BẢO LONG

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG BÌNH DƯƠNG ACC

V/v: Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu

Căn cứ:

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 của nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC;
- Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 số 01/2021/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/03/2021;
- Biên bản họp HĐQT ngày 07/10/2021 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC về việc thông qua hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu

Hội đồng quản trị thống nhất thông qua Hồ sơ chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu đăng ký với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước theo đúng quy định của pháp luật.
Cụ thể:

1. Giấy đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng;
2. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3700926112 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp ngày 03 tháng 06 năm 2008 và cấp đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày 09/04/2021 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC;
3. Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/2021/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/03/2021 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC; Tờ trình số 12/TTr-ĐHĐCĐ ngày 28/03/2021 về việc chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ;

4. Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 29/2021/NQ-HĐQT ngày 06/10/2021 về việc thông qua triển khai phương án chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu năm 2021;
5. Bản cáo bạch;
6. Bản sao hợp lệ Điều lệ công ty Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC;
7. Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2019 và năm 2020 được kiểm toán, Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc ngày 30/06/2021 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC;
8. Hợp đồng tư vấn hồ sơ đăng ký chào bán giữa Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC và Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt – Chi nhánh Hà Nội;
9. Văn bản cam kết số 01/2021/CV-PHCP ngày 07/10/2021 về việc triển khai phương án sử dụng vốn trong đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu;
10. Văn bản xác nhận số 1507/CV-TĐN-KHDN của Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Tân Định về việc xác nhận tài khoản phong tỏa của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC;
11. Văn bản cam kết số 02/2021/CV-PHCP ngày 07/10/2021 về việc Công ty không thuộc trường hợp đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự hoặc đã bị kết án về một trong các tội xâm phạm trật tự quản lý kinh tế mà chưa được xóa án tích;
12. Công văn số 03/2021/CV-PHCP ngày 07/10/2021 về việc báo cáo tình hình sử dụng vốn trong lần tăng vốn gần nhất;
13. Báo cáo kiểm toán độc lập số 081/2021/BCV-PB.00313 ngày 04/10/2021 về việc thực hiện kiểm toán Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu ra công chúng năm 2020 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC do Công ty TNHH Kiểm toán AFC – Chi nhánh Miền Bắc thực hiện kiểm toán;
14. Công văn số 04/2021/CV-PHCP ngày 07/10/2021 về việc xác định tỷ lệ nhà đầu tư nước ngoài;
15. Công văn số 05/2021/CV-PHCP ngày 07/10/2021 về việc Cam kết đối với trường hợp phân phối cổ phần không chào bán hết;
16. Công văn số 06/2021/CV-PHCP ngày 07/10/2021 về việc Cam kết đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng năm 2021;
17. Tài liệu liên quan đến sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán:
 - ✓ Hợp đồng hợp tác đầu tư xây dựng và kinh doanh nhà ở giữa Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Dương ACC với Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển công nghiệp – CTCP số 39/HĐKT/2021 ngày 15/04/2021;
 - ✓ Quyết định 4397/UBND-KTTH về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Khu dân cư Thới Hòa tại xã Thới Hòa huyện Bến Cát tỉnh Bình Dương;
 - ✓ Quyết định số 2041/QĐ-UBND ngày 18/10/2016, phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Ấp 5C Thới Hòa;
(Bản vẽ đồ án quy hoạch chi tiết 1/500 được đính kèm với quyết định 2041/QĐ-UBND phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Ấp 5C và Bản vẽ thiết kế đô thị do UBND thị xã Bến Cát phê duyệt mẫu nhà đi kèm với Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Ấp 5C Thới Hòa);
 - ✓ Quyết định số 1832/QĐ-UBND về việc giao đất cho Tổng Công ty Becamex IDC thực hiện Dự án Khu dân cư Ấp 5C Thới Hòa;



- ✓ Quyết định số 451/QĐ-UBND về việc giao đất Đợt 2 cho Tổng Công ty Becamex IDC thực hiện Dự án Khu dân Cư Ấp 5C Thới Hòa;
- ✓ Quyết định số 1503/QĐ-UBND về việc giao đất Đợt 3 cho Tổng Công ty Becamex IDC thực hiện Dự án Khu dân Cư Ấp 5C Thới Hòa;
- ✓ Hợp đồng 01/2020/2451719/HĐTD ngày 22/07/2020 và Hợp đồng 01/2021/2451719/HĐTD ngày 28/07/2021 với Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Tây Hồ và các kế ước dự kiến sử dụng tiền để thanh toán;
- ✓ Hợp đồng 300268746/2020-HĐCVHM/NHCT680-ACC ngày 29/04/2020 và Hợp đồng 300268746/2021-HĐCVHM/NHCT680-ACC ngày 21/05/2021 với Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Nai và các kế ước dự kiến sử dụng tiền để thanh toán;
- ✓ Hợp đồng 1800-LAV – 200043856 ngày 03/06/2020 và Hợp đồng 1800-LAV - 210044194 ngày 31/05/2021 với Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam – CN Bình Dương và các kế ước dự kiến sử dụng tiền để thanh toán.

Điều 2. Điều khoản thi hành

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các Phòng ban có liên quan của Công ty chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, BKS;
- CBTT;
- Lưu VP./.



NGUYỄN BẢO LONG